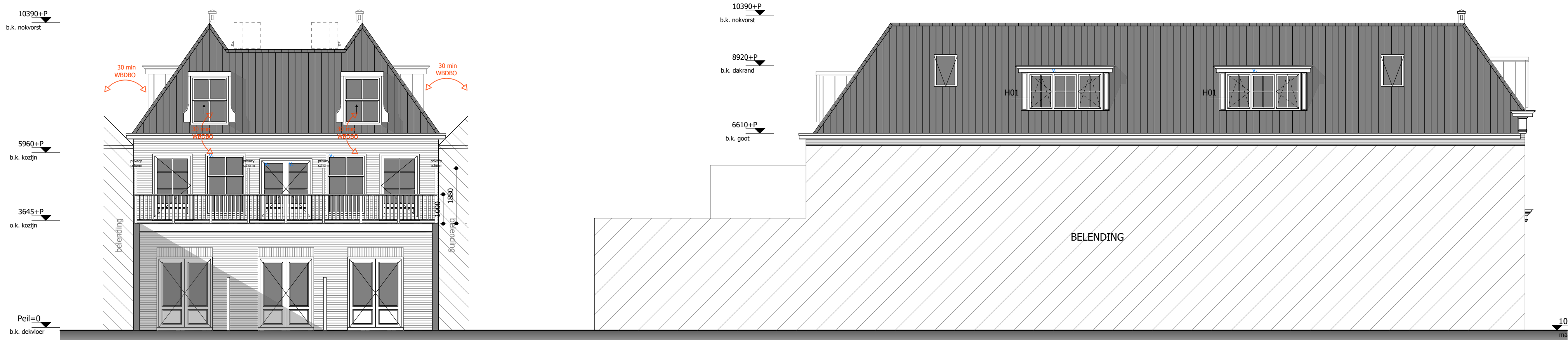




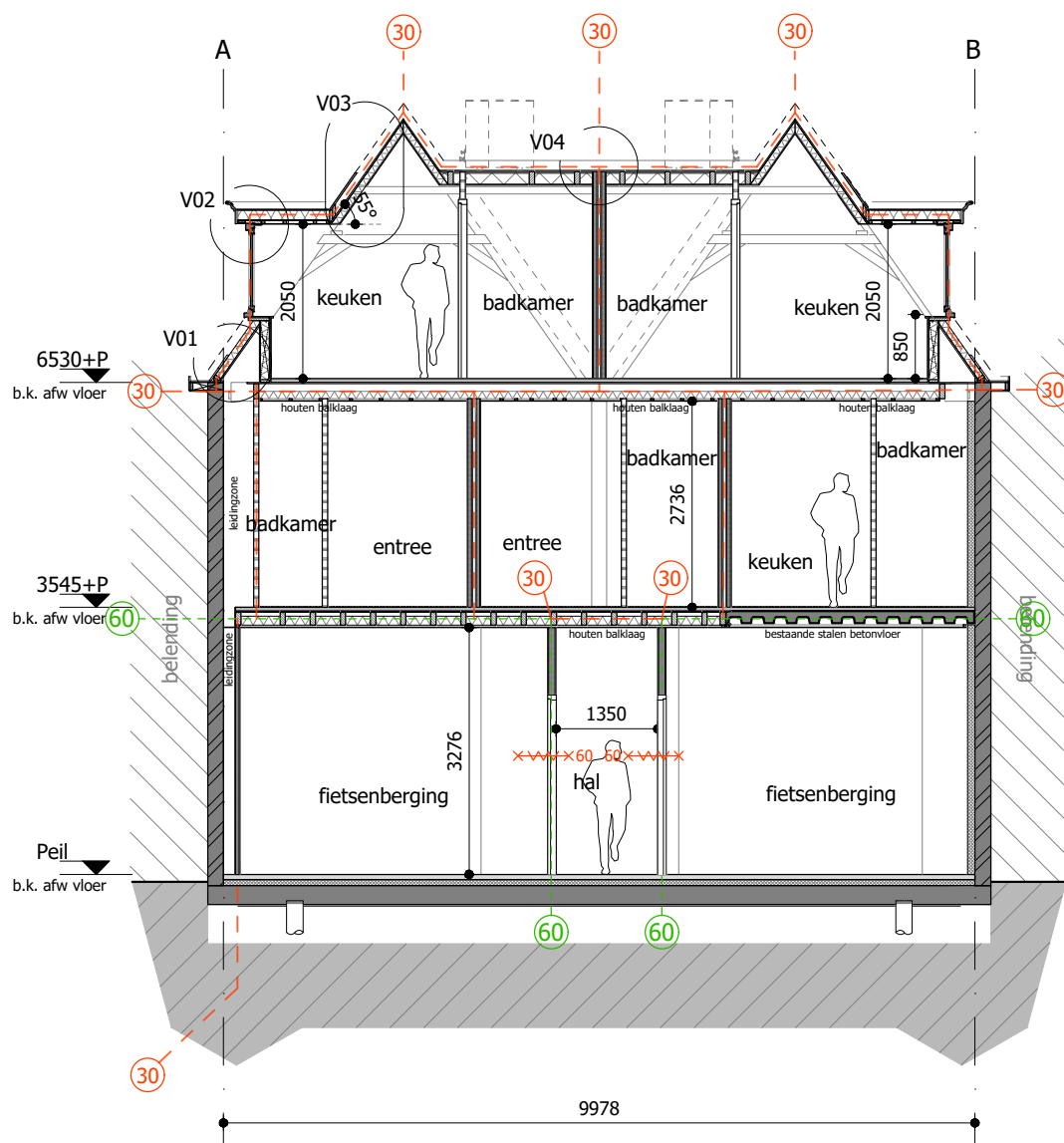
Voorgevel - Nieuw

Rechter zijgevel - Nieuw

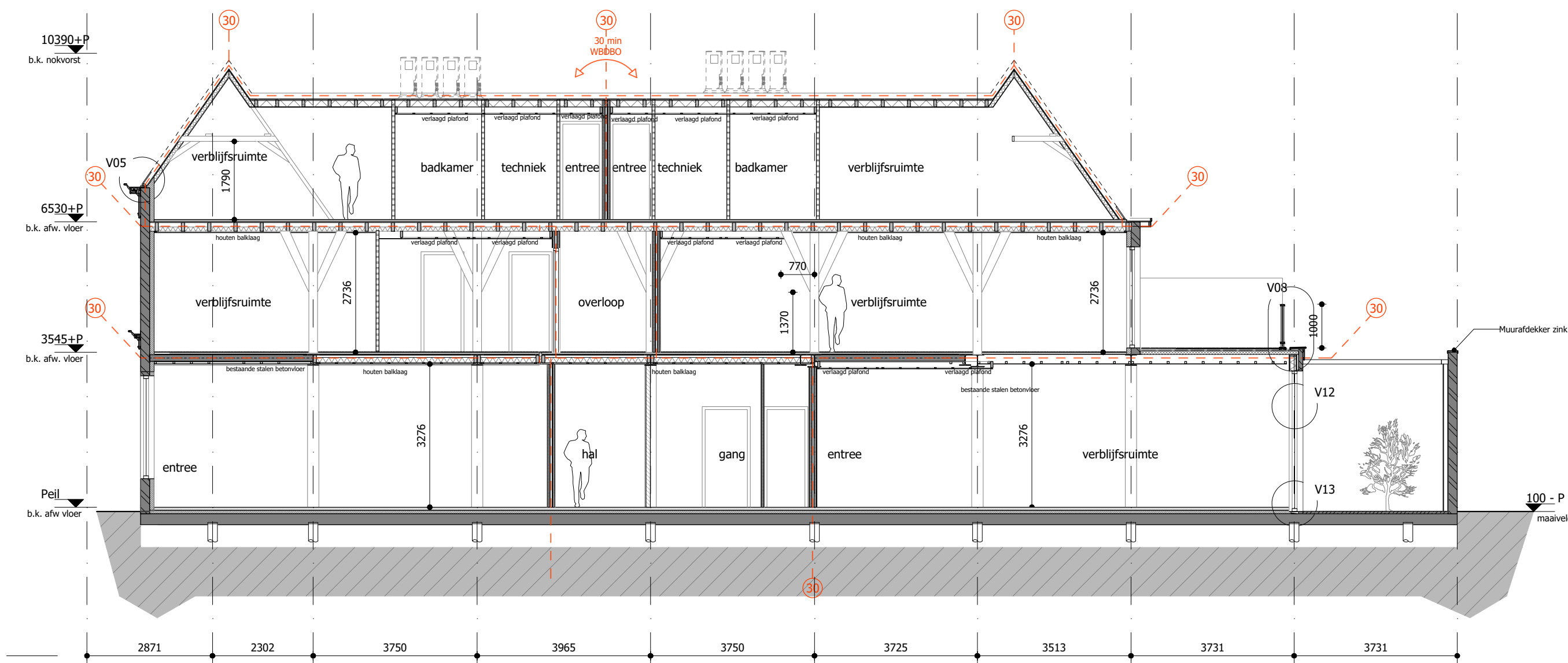


Achtergevel - Nieuw

Linker zijgevel - Nieuw



Doorsnede A-A - Nieuw



Doorsnede B-B - Nieuw

| Renvooi brandveiligheid                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Algemeen</b><br>Voor de te noemen normen geldt dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn.<br>de nieuw toegepaste bouwproducten dienen voorzien te zijn van ce-markering.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Brandweer</b><br>Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties: - woonfunctie<br>Brandcompartimenten 30 minuten wdbo<br>Woning = 1 brandcompartiment                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| De hoofddraagconstructie bezit een brandwerendheid van ten minste 30 minuten en dient te voldoen aan NEN 8700.<br>De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.<br><b>Beperking van het ontwikkelen van brand en rook</b><br>Aan onderstaande vereiste moeten de materialen voldoen. Attesten aan te leveren door de aannemer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Restrisico's beperken:</b><br>De interne fietsenberging is door de brandweer beoordeeld als 'restrisco'. De fietsenberging krijgt rondom een wdbo van 60 minuten.<br>Deuren gestuurd op rookmelder zelfsluitend uitvoeren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| <b>Binnenoppervlak</b><br>Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1. Een constructieonderdeel die grenst aan een extra beschermde vluchtroute moet Brandklasse B krijgen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| <b>Schacht</b><br>Materiaal toegepast aan binnenzijde van een schacht, koker of kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <b>Buitenoppervlak</b><br>Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| <b>Beloopbaarvlak</b><br>In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse Df, beide volgens nen-en 13501-1.<br>In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1<br>Voor de beschermde en extra beschermde vluchtroute is brandklasse Cf vereist.<br>Niet-iserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de nen 2555.<br>de rookmelders moeten voldoen aan de nen 2555.<br>60 minuten weerstand tegen branddoorslag- en brandoverslag (wdbo) conform nen 6068 of nen-en 13501-2. |

| Ventilatievond                                                                         |
|----------------------------------------------------------------------------------------|
| keuken min. 21,0 dm³/s<br>badkamer min. 14,0 dm³/s<br>wasruimte min. 14,0 dm³/s        |
| verblijfsruimte 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s)<br>verblijfsgebied 0,9 x m² (min. 7,0 dm³/s) |

| Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| bruto bebouwd oppervlakte: 313,7 m²<br>bruto vloeroppervlakte: 790,1 m²<br>gebruiksoppervlakte: 313,7 m² + studio 2: 29,8 m² + studio 3: 36,1 m² + studio 4: 34,0 m² + studio 5: 38,9 m² + studio 6: 31,1 m² + studio 7: 27,6 m² + studio 8: 29,3 m² + studio 9: 33,2 m² + studio 10: 33,2 m² + studio 11: 36,8 m² + studio 12: 36,5 m² + studio 13: 36,9 m² + studio 14: 38,2 m² + studio 15: 42,5 m² = 521,6 m² |
| oppervlakte verblijfsgebied: studio 1: 32,3 m² + studio 2: 25,1 m² + studio 3: 31,0 m² + studio 4: 28,8 m² + studio 5: 33,8 m² + studio 6: 26,3 m² + studio 7: 22,6 m² + studio 8: 24,4 m² + studio 9: 28,4 m² + studio 10: 28,1 m² + studio 11: 32,0 m² + studio 12: 30,0 m² + studio 13: 29,9 m² + studio 14: 32,0 m² + studio 15: 36,1 m² = 440,7 m²<br>2.098,8 m³                                             |
| inhoud:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |

| Materiaal en kleurenstaat:              |                          |                      |
|-----------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| <u>Onderdeel</u>                        | <u>Materiaal</u>         | <u>Kleur</u>         |
| kozijnen                                | hardhout                 | wit conform bestaand |
| ramen                                   | hardhout                 | wit conform bestaand |
| deuren                                  | hardhout                 | wit conform bestaand |
| plattendak                              | bitumen conform bestaand | antraciet            |
| geveldeuren                             | hardhout                 | grachtengroen        |
| gevelluiken                             | hardhout                 | grachtengroen        |
| overige materialisatie conform bestaand |                          |                      |



Situatie - Schaal 1:500

Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofdconstructie 30 minuten brandwerend m.b.t. bezinken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.l.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.l.b. door installateur.
- Dagleichtbreedte conform NEN 2057
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldelen weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatieniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke lichte geluidniveauverschil (DnT,A,K) voor de geluidsdoel van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 db.
- Geluidwering (nieuwbouw) dient te voldoen aan afdeling 4.3 artikel 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 en 4.3.4 van het Bbl.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletten en badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletten te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en wandafwerking uit voornoemde punten moet in doucheruimte voldoende vochtbestendig zijn.
- Ter plaatse van uitwendige scheidingen constructie geen openingen groter dan 0,01 m tot een diepte van 0,6 meter volgens hoofdstuk 4 afdeling 4.3 artikel 4.3.9 van het Bbl.

Installaties:

- Verwarming, koeling d.m.v. airconditioning, opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. elektrische boiler
- Luchtversersing vindt plaats d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afzuiging

Warmteverliezen en verlichting (bestaande bouw):

- Ter plaatse van nieuwe scheidingen constructie
- Vloerisolatie Rc ≥ 2,50 m²K/W
- Wandisolatie Rc ≥ 2,50 m²K/W
- Dakisolatie Rc ≥ 3,15 m²K/W
- Beglazing U ≤ 2,20 W/m²K

Renvooi:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Betonsteen
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingswand
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie met wtw

B

- Boilervat
- Meterkast
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WDBO
- 60 minuten WDBO

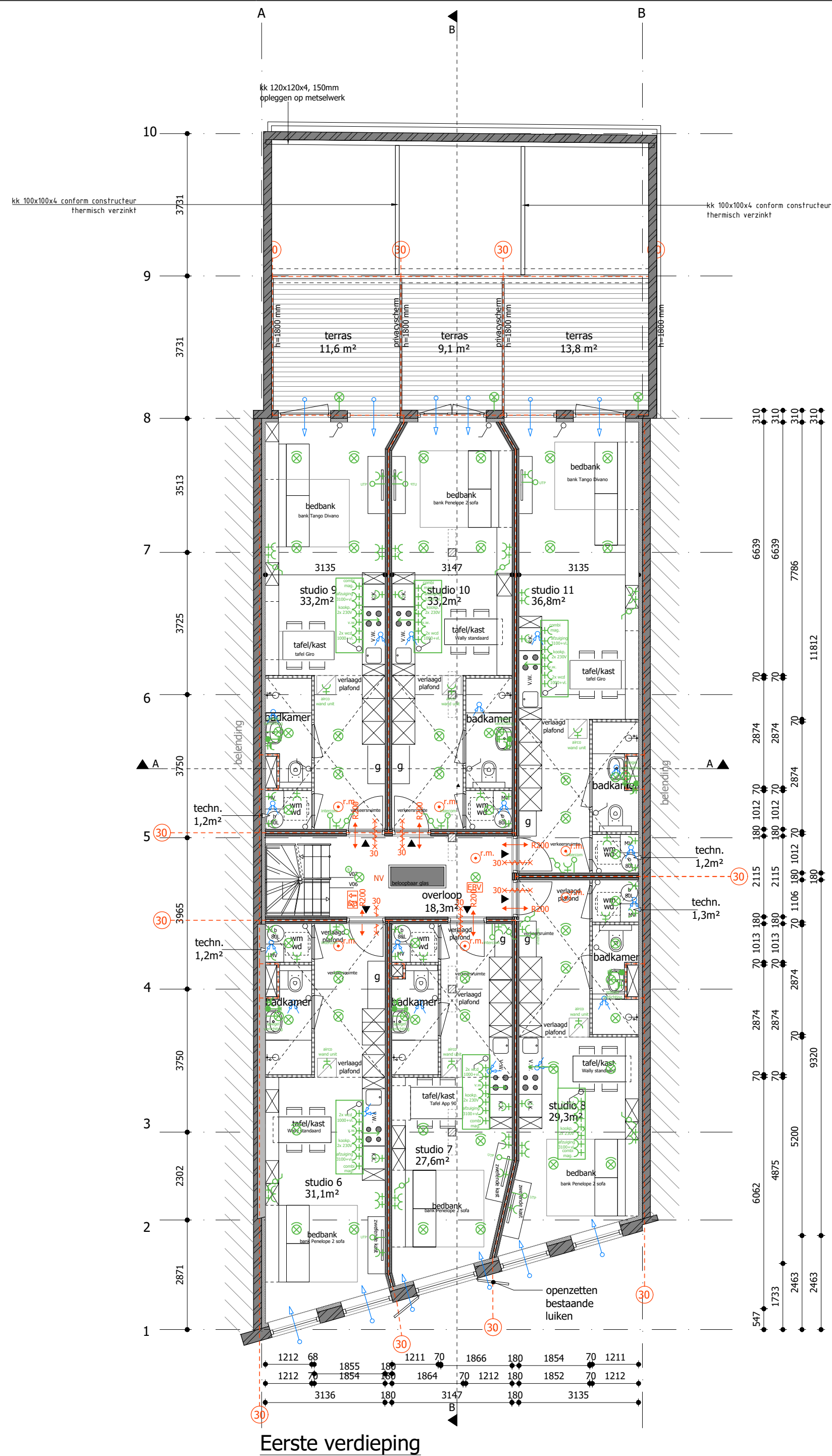
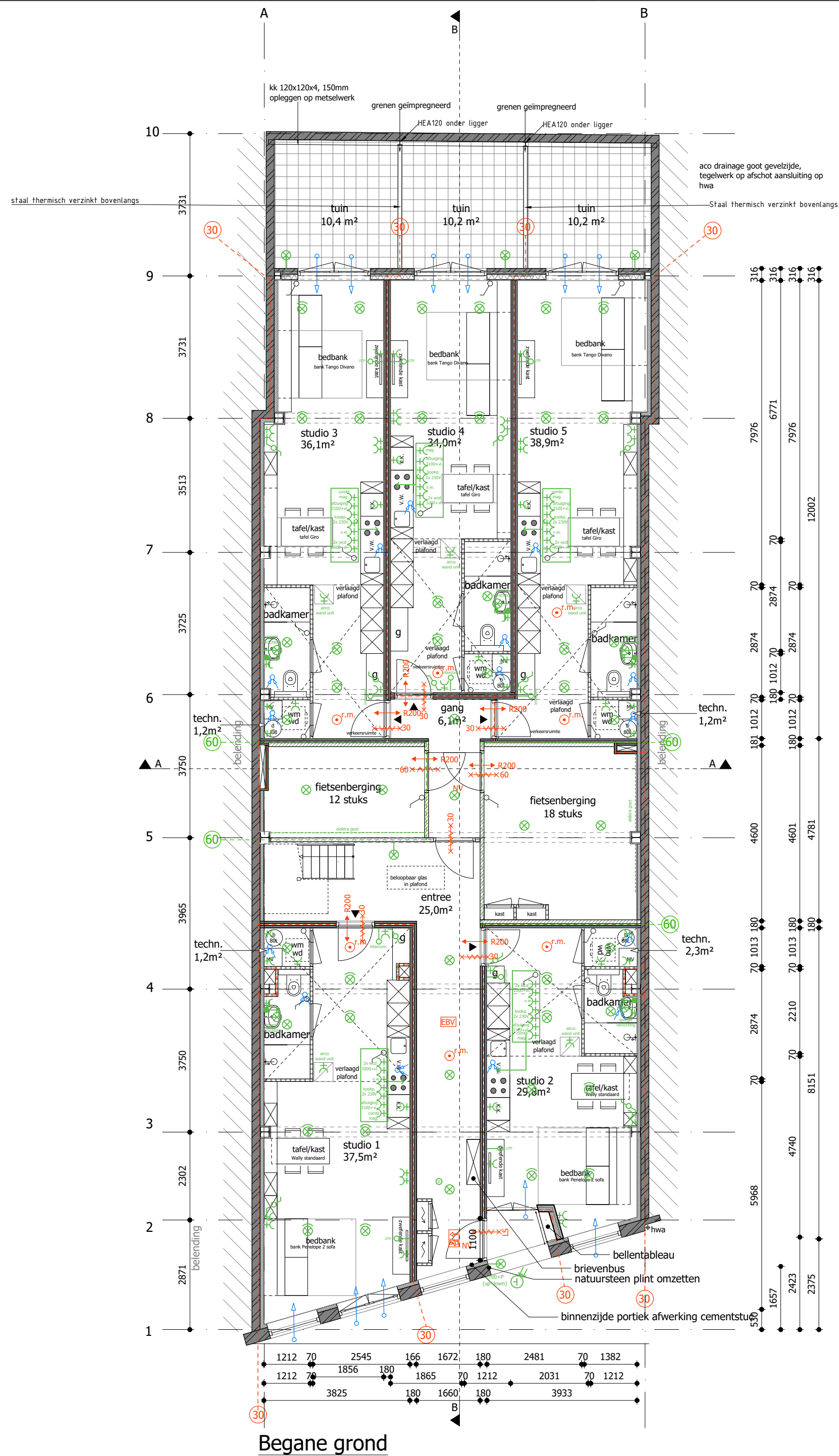
|               |                         |
|---------------|-------------------------|
| Project       | Kleine Noord 4 te Hoorn |
| Specificatie  | Verbouw woning - Nieuw  |
| Opdrachtgever | Julez Croizet           |
| Gewijzigd     | A   - B   - C   - D   - |



|          |            |
|----------|------------|
| Werknr.  | 23-118     |
| Tekenaar | RB         |
| Schaal   | 1:100      |
| Formaat  | A1         |
| Datum    | 26-06-2024 |
| Fase     | DO         |

teknr. BA-02





| Renvoer elektra                                                         |                                                                                                                                                                                           |
|-------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Alle elektra volgens NEN 1010<br>NB alle wandcontactdozen MET RANDAARDE | Schakelaars op 1100+ afgewerkte vloer, minimaal 400mm uit de hoek<br>WCD op 300+ afgewerkte vloer<br>WCD-hoogboven werkblad op 1200+ afgewerkte vloer<br>Thermostaat op afstandsbediening |
| enkeelpolige schakelaar                                                 |                                                                                                                                                                                           |
| wisselschakelaar                                                        |                                                                                                                                                                                           |
| enkelvoudige WCD met randaarde                                          |                                                                                                                                                                                           |
| dubbelvoudige WCD met randaarde                                         |                                                                                                                                                                                           |
| enkelvoudige WCD met randaarde waterdicht                               |                                                                                                                                                                                           |
| schakelingschakelaar, met bewegingssensor                               |                                                                                                                                                                                           |
| centraal aardpunt                                                       |                                                                                                                                                                                           |
| ledig aansluitpunt algemeen                                             |                                                                                                                                                                                           |
| bedraad aansluitpunt datanetwerk                                        |                                                                                                                                                                                           |
| wandarmatuur                                                            |                                                                                                                                                                                           |
| plafondarmatuur                                                         |                                                                                                                                                                                           |
| inbouwpot                                                               |                                                                                                                                                                                           |
| rookmelder                                                              |                                                                                                                                                                                           |
| algemene noodverlichting                                                |                                                                                                                                                                                           |
| aanco met afstandsbediening                                             |                                                                                                                                                                                           |

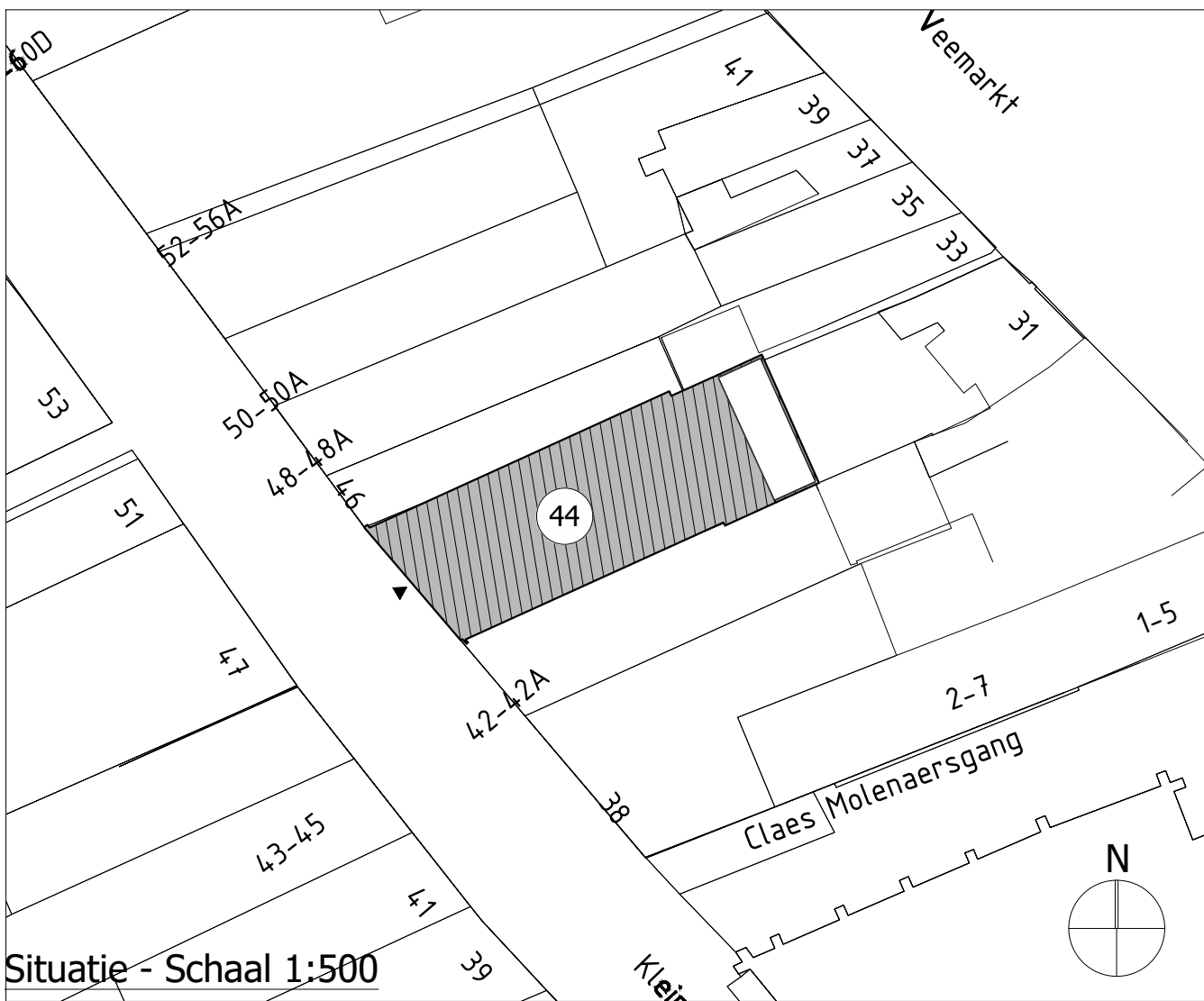
| Brandveiligheid:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|
| De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. volgens de NEN 6069 of de NEN-EN 1366 - 3 + 4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangebracht door een daartoe geaccrediteerd bedrijf.                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| De geïsoleerde brandwerendheid van wanden, kolommen, balken, ramen, deuren etc. is/wordt aangegeven door middel van een geldig rapport. Welke is opgesteld door een instelling welke is aangewezen door de raad van accreditatie (RVA).                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Roekmelder welke moet voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingsvoorschriften als bedoeld in NEN 2555.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| 30 minuten weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| 60 minuten weerstand tegen brandoverslag en brandoverslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |  |
| Weerstand tegen rookdoorgang (WRD), conform de NEN 6075                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |  |
| Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens de NEN 6069.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |  |
| Woningtoegangsdeuren van de appartementen voorzien van vrijlooppdrangers, gekoppeld aan de rookmelder in de woning.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |  |
| Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |  |
| Deur Welke te openen is zonder gebruik te moeten maken van een sleutel, LS onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend, volgens artikel 6.2.1 van het BO.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |  |
| Extra beschermde vluchtroute                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |  |
| Vluchtweg aanduidingsbord, uitvoering van deymboelen "UIT" en "NOODUITGANG" conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 30111 NEN-EN 820 7010 en de zichtbaarheidsvoorschriften conform de NEN-EN 1838. (Hoofdstuk 11 van het "Handboek brandbeveiligingsinstallaties", van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen).                                                                                                                                                                      |  |
| De noodverlichtingsinstallatie voldoet aan de NEN 1010 en moet binnen 15 seconden na het uitvallen van de hoofdbescherming voor elektriciteit zijn geactiveerd en vervolgens gedurende ten minste 60 minuten aangesloten op een verlichtingsbron die moet geven van ten minste 1 lux, gemeen op de vloer, een tredeweg of een hellingaan. Het ontwerp dient te voldoen aan de NEN-EN 1838. (Hoofdstuk 11 van het "Handboek brandbeveiligingsinstallaties", van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen). |  |

| Renvoer brandveiligheid                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Algemeen                                                                                                                                                                                                                 | Voor de te noemen normen geldt dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn. de nieuw toegepaste bouwproducten dienen voorzien te zijn van ce-markering.                                                                            |
| Brandweer                                                                                                                                                                                                                | Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties: - woonfunctie<br>Brandcompartimenten 30 minuten wdbdo<br>Woning = 1 brandcompartiment                                                                                                                        |
| De hoofdconstructie                                                                                                                                                                                                      | De hoofdconstructie bezit een brandwerendheid van ten minste 30 minuten en dient te voldoen aan NEN 8700. De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.                                                               |
| Bepijking van het ontwikkelen van brand en rook                                                                                                                                                                          | Aan onderstaande vereiste moeten de materialen voldoen. Attesten aan te leveren door de aannemer.                                                                                                                                                           |
| Restrisico's beperken:                                                                                                                                                                                                   | De interne fietsenberging is door de brandweer beoordeeld als 'restrisico'. De fietsenberging krijgt rondom een wdbdo van 60 minuten. Deuren gestuurd op rookmelder zelfsluitend uitvoeren.                                                                 |
| Binnenoppervlak                                                                                                                                                                                                          | Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1. Een constructieonderdeel die grenst aan een extra beschermde vluchtroute moet Brandklasse B krijgen. |
| Schacht                                                                                                                                                                                                                  | Materiaal toegepast aan binnenzijde van een schacht, koker of kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1        |
| Buitenoppervlak                                                                                                                                                                                                          | Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.                                                                                                      |
| Belooftaanpak                                                                                                                                                                                                            | In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1f en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse Df, beide volgens nen-en 13501-1.              |
| In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1 |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Voor de beschermde en extra beschermde vluchtroute is brandklasse Cf vereist.                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de nen 2555.                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| de rookmelders moeten voldoen aan de nen 2555.                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 60 minuten weerstand tegen brandoverslag- en brandoverslag (wdbdo) conform nen 6068 of nen-en 13501-2.                                                                                                                   |                                                                                                                                                                                                                                                             |

| Ventilatievoud  |                           |
|-----------------|---------------------------|
| keuken          | min. 21,0 dm³/s           |
| badkamer        | min. 14,0 dm³/s           |
| wasruimte       | min. 14,0 dm³/s           |
| verblijfsruimte | 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s) |
| verblijfsgebied | 0,9 x m² (min. 7,0 dm³/s) |

| Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij): |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| bruto bebouwd oppervlakte:            | 313,7 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| bruto vloeroppervlakte:               | 790,1 m²                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| gebruiksoppervlakte:                  | studio 1: 37,5 m² + studio 2: 29,8 m² + studio 3: 36,1 m² + studio 4: 34,0 m² + studio 5: 38,9 m² + studio 6: 31,1 m² + studio 7: 27,6 m² + studio 8: 29,3 m² + studio 9: 33,2 m² + studio 10: 33,2 m² + studio 11: 36,8 m² + studio 12: 36,5 m² + studio 13: 36,9 m² + studio 14: 38,2 m² + studio 15: 42,5 m² = 521,6 m² |
| oppervlakte verblijfsgebied:          | studio 1: 32,3 m² + studio 2: 25,1 m² + studio 3: 31,0 m² + studio 4: 28,8 m² + studio 5: 33,8 m² + studio 6: 26,3 m² + studio 7: 22,6 m² + studio 8: 24,4 m² + studio 9: 28,4 m² + studio 10: 28,1 m² + studio 11: 32,0 m² + studio 12: 30,0 m² + studio 13: 29,9 m² + studio 14: 32,0 m² + studio 15: 36,1 m² = 440,7 m² |
| inhoud:                               | 2,098,8 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |

| Materiaal en kleurenstaat: |                          |                      |
|----------------------------|--------------------------|----------------------|
| Onderdeel                  | Materiaal                | Kleur                |
| kozijnen                   | hardhout                 | wit conform bestaand |
| ramen                      | hardhout                 | wit conform bestaand |
| deuren                     | hardhout                 | wit conform bestaand |
| plattendak                 | bitumen conform bestaand | antraciet            |
| geveldeuren                | hardhout                 | grachtengroen        |
| gevelluiken                | hardhout                 | grachtengroen        |
| overige materialisatie     | conform bestaand         |                      |



P : opstelplaats auto 2500x5000mm

#### Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofddraagconstructie 60 minuten brandwerend m.b.t. bezijken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.t.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.t.b. door installateur.
- Daglichttoetreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldeuren weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 db.

- Geluidwering (nieuwbouw) dient te voldoen aan afdeling 4.3 artikel 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 en 4.3.4 van het BO.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletruimte en badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en wandafwerking uit voornoemde punten moet in douche ruimte voldoende vochtbestendig zijn.
- Ter plaatse van uitwendige scheidingsconstructie geen openingen groter dan 0,01 m tot een diepte van 0,6 meter volgens hoofdstuk 4 afdeling 4.3 artikel 4.3.3 van het BO.

#### Installaties:

- Verwarming, koeling d.m.v. airconditioning, opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. elektrische boiler
- Luchtverversing vindt plaats d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afzuiging

#### Warmteverliezen en verlichting (bestaande bouw):

- Ter plaatse van nieuwe scheidingsconstructie
- Vloerisolatie R<sub>c</sub> ≥ 2,50 m²K/W
- Wandisolatie R<sub>c</sub> ≥ 2,50 m²K/W
- Dakisolatie R<sub>c</sub> ≥ 3,15 m²K/W
- Beglazing U ≤ 2,20 W/m²K

#### Renvoer:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Betonsteen
- Prefab beton
- Lichte scheidingswand
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuigpunt ventilatielucht
- Hemenwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie met wt

- Boilervat
- Meterkast
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 minuten WBDO
- 60 minuten WBDO

#### Project

Kleine Noord 44 te Hoon

#### Specificatie

Verbouw woning - Nieuw

#### Opdrachtgever

Julez Croizet

#### Gewijzigd

A | - B | - C | - D | -

**ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS**  
Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

Werknr. 23-118

Tekenaar RB

Schaal 1:100

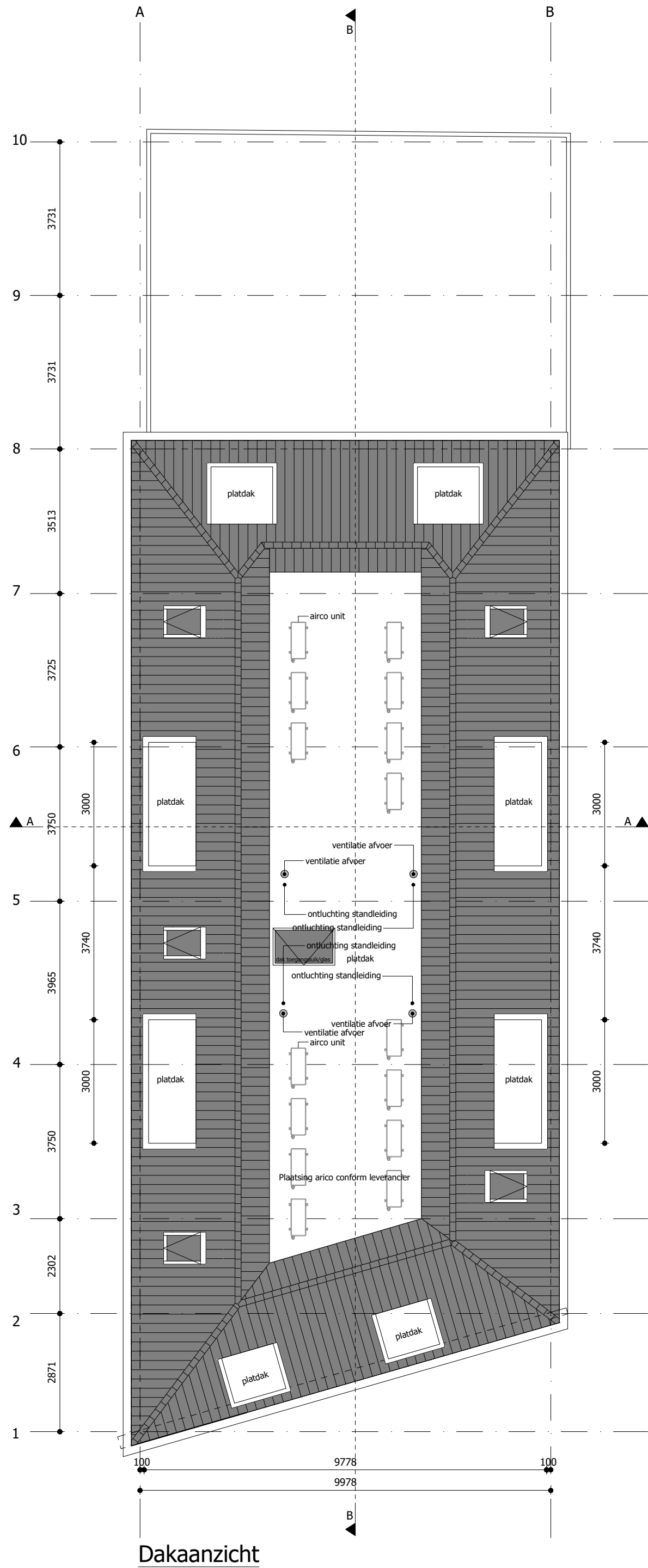
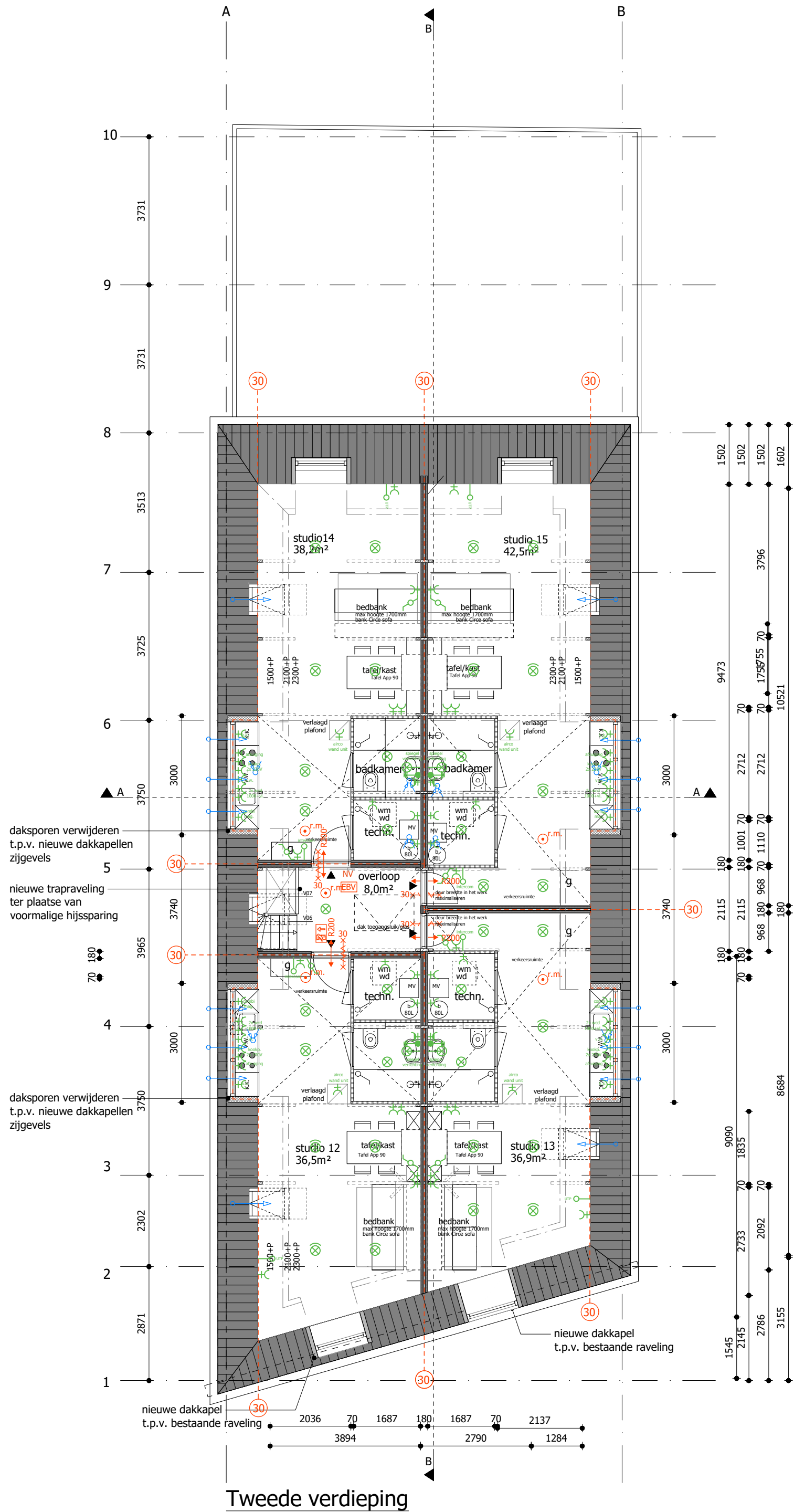
Formaat A1

Datum 26-06-2024

Fase DO

teknr. BA-03





|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Renvooi brandveiligheid</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>Algemeen</b><br>Voor de te noemen normen geldt dat de laatste versie inclusief wijzigingsbladen van toepassing zijn.<br>De nieuw toegepaste bouwproducten dienen voorzien te zijn van ce-markering.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Brandweer</b><br>Het gebouw omvat de volgende gebruiksfuncties: - woonfunctie<br>Brandcompartimenten 30 minuten wdbdo<br>Woning = 1 brandcompartiment                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| De hoofdconstructie bezit een brandwerendheid van ten minste 30 minuten en dient te voldoen aan NEN 8700.<br>De brandwerende wanden lopen door tot de onderkant van de vloer- of dakconstructie.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Beperking van het ontwikkelen van brand en rook</b><br>Aan onderstaande vereiste moeten de materialen voldoen. Attesten aan te leveren door de aannemer.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| <b>Restrisico's beperken:</b><br>De interne fietsenberging is door de brandweer beoordeeld als 'restrisico'. De fietsenberging krijgt rondom een wdbdo van 60 minuten.<br>Deuren gestuurd op rookmelder zelfsluitend uitvoeren.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| <b>Binnenoppervlak</b><br>Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de binnenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1. Een constructieonderdeel die grenst aan een extra beschermde vluchtroute moet Brandklasse B krijgen.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| <b>Schacht</b><br>Materiaal toegepast aan binnenzijde van een schacht, koker of kanaal grenzend aan meer dan een brandcompartiment of subbrandcompartiment met een inwendige doorsnede groter dan 0,015 m², voldoet aan brandklasse A2, bepaald volgens NEN-EN 13501-1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| <b>Buitenoppervlak</b><br>Een zijde van een constructieonderdeel die grenst aan de buitenlucht voldoet aan brandklasse d en rookklasse s2, beide bepaald volgens nen-en 13501-1.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| <b>Belooftbaarvlak</b><br>In afwijking van artikel 2.67 geldt voor de bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de binnenlucht rookklasse s1fl en de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse Dfl, beide volgens nen-en 13501-1.<br>In afwijking van artikel 2.68 geldt voor een bovenzijde van een voor personen bestemde vloer, een trap en hellingbaan die grenst aan de buitenlucht de in tabel 2.66 aangegeven brandklasse beide volgens nen-en 13501-1<br>Voor de beschermde en extra beschermde vluchtroute is brandklasse Cf vereist.<br>Niet-ioniserende rookmelder(s), aan elkaar gekoppeld, op lichtnet aangesloten, uitgevoerd conform de nen 2555.<br>De rookmelders moeten voldoen aan de nen 2555.<br>60 minuten weerstand tegen branddoorslag- en brandoverslag (wdbdo) conform nen 6068 of nen-en 13501-2. |

|                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Ventilatievloed</b>                                                                 |
| keuken min. 21,0 dm³/s<br>badkamer min. 14,0 dm³/s<br>wasruimte min. 14,0 dm³/s        |
| verblijfsruimte 0,7 x m² (min. 7,0 dm³/s)<br>verblijfsgebied 0,9 x m² (min. 7,0 dm³/s) |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Oppervlaktes (excl. vergunningsvrij):</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| bruto bebouwd oppervlakte: 313,7 m²<br>bruto vloeroppervlakte: 790,1 m²<br>gebruiksoppervlakte: studio 1: 37,5 m² + studio 2: 29,8 m² + studio 3: 36,1 m² + studio 4: 34,0 m² + studio 5: 38,9 m² + studio 6: 31,1 m² + studio 7: 27,6 m² + studio 8: 29,3 m² + studio 9: 33,2 m² + studio 10: 33,2 m² + studio 11: 36,8 m² + studio 12: 36,5 m² + studio 13: 36,9 m² + studio 14: 38,2 m² + studio 15: 42,5 m² = 521,6 m² |
| oppervlakte verblijfsgebied: studio 1: 32,3 m² + studio 2: 25,1 m² + studio 3: 31,0 m² + studio 4: 28,8 m² + studio 5: 33,8 m² + studio 6: 26,3 m² + studio 7: 22,6 m² + studio 8: 24,4 m² + studio 9: 28,4 m² + studio 10: 28,1 m² + studio 11: 32,0 m² + studio 12: 30,0 m² + studio 13: 29,9 m² + studio 14: 32,0 m² + studio 15: 36,1 m² = 440,7 m²                                                                    |
| inhoud: 2.098,8 m³                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

| Materiaal en kleurenstaat:              |                          |                      |
|-----------------------------------------|--------------------------|----------------------|
| <u>Onderdeel</u>                        | <u>Materiaal</u>         | <u>Kleur</u>         |
| kozijnen                                | hardhout                 | wit conform bestaand |
| ramen                                   | hardhout                 | wit conform bestaand |
| deuren                                  | hardhout                 | wit conform bestaand |
| plafond                                 | bitumen conform bestaand | antraciet            |
| geveldeuren                             | hardhout                 | grachtengroen        |
| geveluiken                              | hardhout                 | grachtengroen        |
| overige materialisatie conform bestaand |                          |                      |



Situatie - Schaal 1:500

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Renvooi elektra</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Alle elektra volgens NEN 1010<br>NB alle wandcontactdozen MET RANDAARDE<br>enkelpolige schakelaar<br>wisselschakelaar<br>enkelvoudige WCD met randaarde<br>dubbelvoudige WCD met randaarde<br>enkelvoudige WCD met randaarde waterdicht<br>schermingschakelaar, met bewegingsensor<br>centraal aardpunt<br>ledig aansluitpunt algemeen<br>bedraad aansluitpunt datanetwerk<br>wandarmatuur<br>plafondarmatuur<br>inbouwspot<br>rookmelder<br>algemene noodverlichting<br>airco met afstandsbediening |
| Schakelaars op 1100+ afgewerkte vloer, minimaal 400mm uit de hoek<br>WCD op 300+ afgewerkte vloer<br>WCD-hoogboven werkblad op 1200+ afgewerkte vloer<br>Thermostaat op 1600+ afgewerkte vloer                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Brandveiligheid:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| De brandwerendheid van doorvoeringen door brandwerende wanden of vloeren is gelijk aan die van de desbetreffende wand of vloer e.e.a. volgens de NEN 6069 of de NEN-EN 1366 - 3 + 4. De brandwerendheid van de doorvoeringen wordt aangegeven door een daartoe gespecificeerd bedrijf.                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| De gestelde brandwerendheid van wanden, kolommen, balken ramen, deuren etc. is voortvondt aangegeven door middel van een geldig rapport, Welke is opgesteld door een instelling Welke is aangegeven door de raad van accreditatie (RVA).                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| Rookmelder welke moet voldoen aan en zijn geplaatst volgens de primaire inrichtingseisen als bedoeld in NEN 2555.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 30 30 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 60 60 minuten weerstand tegen branddoorslag en brandoverslag (WBDO), conform de NEN 6068 of NEN-EN 13501-2.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 120 Weerstand tegen rookdoorgang (WRD), conform de NEN 6075                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd in combinatie met het kozijn een brandwerendheid bezit van tenminste 30 minuten volgens de NEN 6069.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
| Woningorgangendeuren van de appartementen voorzien van vrijloopdrangers, gekoppeld aan de rookmelder in de woning                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Deur, die zelfsluitend is uitgevoerd                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| Deur Welke te openen is zonder gebruik te moeten maken van een sleutel, LS onmiddellijk over de ten minste vereiste breedte kan worden geopend, volgens artikel 6.21 van het Bbl.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| Extra beschermde vluchtroute                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| Vluchtweg aanduidingsbord, uitvoering van desymbool "UIT" en "NOODUITGANG" conform de pictogrammen zoals deze zijn vermeld in de NEN 30111 NEN-EN-ISO 7010 en de zichtbaarheidsseisen conform de NEN-EN 1838. (Hoofdstuk 11 van het "Handboek brandbeveiligingsinstallaties", van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen).                                                                                                                                                                                 |
| De noodverlichtingsinstallatie voldoet aan de NEN 1010 en moet binnen 15 seconden na het uitvallen van de hoofdvoorziening voor elektriciteit zijn geactiveerd en vervolgens gedurende ten minste 60 minuten aaneengesloten een verlichtingssterkte moet geven van ten minste 1 lux, gemeten op de vloer, een traveelvak of een hellingbaan. Het ontwerp dient te voldoen aan de NEN-EN 1838. (Hoofdstuk 11 van het "Handboek brandbeveiligingsinstallaties", van Brandweer Nederland, geeft nadere handvatten om aan de gestelde eis(en) te voldoen). |

#### Algemeen:

- Alle maten op tekening onderling en in het werk controleren.
- Tekening is niet geschikt om te gebruiken als werktekening in de uitvoeringsfase.
- Maten op tekening in millimeters (mm) tenzij anders aangegeven.
- Oppervlakten gemeten op 1,5 m + vloer
- Hoofddraagconstructie 30 minuten brandwerend m.b.t. bezinken.
- Definitieve berekeningen / tekeningen constructie n.t.b. door constructeur.
- Definitieve berekeningen / tekeningen installatie n.t.b. door installateur.
- Dagleichttoebreding conform NEN 2057.
- Rookmelder geplaatst conform NEN 2555.
- Inbraakwerendheid bereikbare geveldelen weerstandsklasse 3.
- Het volgens NEN 5077 bepaalde karakteristieke installatiegeluidsniveau in een verblijfsruimte is voor de mechanische ventilatie installatie ten hoogste 30 dB.
- Het karakteristieke luchtgeluidsniveauverschil (DnT,A,K) voor de geluidsoverdracht van een verblijfsruimte naar een andere verblijfsruimte is niet kleiner dan 32 db.

- Geluidwering (nieuwbouw) dient te voldoen aan afdeling 4.3 artikel 4.3.1, 4.3.2, 4.3.3 en 4.3.4 van het Bbl.
- Voorzieningen voor elektriciteit conform NEN 1010.
- Drinkwatervoorziening conform NEN 1006.
- Warmwatervoorziening conform NEN 1006.
- De vloeren van toiletruimte en badruimte te voorzien van een waterdichte vloerafwerking.
- De wanden van toiletruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m.
- De wanden van badruimte te voorzien van een waterdichte wandafwerking tot een hoogte van minimaal 1,2m rondom en ter plaatse van douche over een lengte van 3,0 m tot een hoogte van minimaal 2,1m.
- Het plafond en wandafwerking uit voormoende punten moet in doucheruimte voldoende vochtbestendig zijn.
- Ter plaatse van uitwendige scheidingconstructie geen openingen groter dan 0,01 m tot een diepte van 0,6 meter volgens hoofdstuk 4 afdeling 4.3 artikel 4.3.3 van het Bbl.

#### Installaties:

- Verwarming, koeling d.m.v. airconditioning, opwekken van warm tapwater vindt plaats d.m.v. elektrische boiler
- Luchtverversing vindt plaats d.m.v. natuurlijke toevoer en mechanische afzuiging

#### Warmteverliezen en verlichting (bestaande bouw):

- Ter plaatse van nieuwe scheidingconstructie
  - Vloerisolatie Rc ≥ 2,50 m²K/W
  - Wandisolatie Rc ≥ 2,50 m²K/W
  - Dakisolatie Rc ≥ 3,15 m²K/W
  - Beglazing U ≤ 2,20 W/m²K

#### Renvooi:

- Bouwmuur bestaand
- Schoon metselwerk
- Betonsteen
- Beton
- Prefab beton
- Lichte scheidingswand
- Isolatie

- Isolatie met gesloten cellen
- Toevoer ventilatielucht
- Afzuipunt ventilatielucht
- Hemelwaterafvoer
- Entree
- Opstelplaats kooktoestel
- Mechanische ventilatie met wtw

- WP
- B
- Meterkast
- Rookmelder conform NEN 2555
- Brandcompartiment
- 30 30 minuten WBDO
- 60 60 minuten WBDO

#### Project

Kleine Noord 44 te Hoorn

#### Specificatie

Verbouw woning - Nieuw

#### Opdrachtgever

Julez Croizet

#### Gewijzigd

A | - B | - C | - D | -

**ARCHITECTENBUREAU RUBEN WENNEKERS**  
Architect BNA | Raadhuisstraat 22, 1474HG Oosthuizen | 0299 397 516

#### Werknr.

23-118

#### Tekenaar

RB

#### Schaal

1:100

#### Formaat

A1

#### Datum

26-06-2024

#### Fase

DO

#### teknr.

BA-04